
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont schodów zewnętrznych do budynku pływalni krytej.

ADRES INWESTYCJI: UL.RUDNOWSKA 17B 67-200 GŁOGÓW

NAZWA INWESTORA: "CHROBRY S.A."

ADRES INWESTORA: UL.RUDNOWSKA 17B 67-200 GŁOGÓW

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Remontowo-budowlana Daniel Strzelecki

DATA OPRACOWANIA: 07.03.2023

KLAUZULA UZGODNIENIA KOSZTORYSU

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. Dz.U. 2021 poz. 2454 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w „opisie podstawy wyceny”
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów z natury
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa „SEKOCENBUD” na dzień sporządzenia kosztorysu, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego
- planowany zakres prac.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

07.03.2023

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty demontażowe			
1 d.1	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m2		
		<i>Spoczniki</i>			
		5,27 * 2,48	m2	13,070	
		5,58 * 2,84	m2	15,847	
		1,79 * 0,68	m2	1,217	
		1,73 * 0,45	m2	0,779	
		-1,80 * 1,00	m2	-1,800	
		2,15 * 0,83	m2	1,785	
		0,42 * 0,64	m2	0,269	
		A (Suma częściowa)	m2	31,167	
		<i>Biegi</i>			
		6,05 * 0,36	m2	2,178	
		6,42 * 0,36	m2	2,311	
		6,78 * 0,36	m2	2,441	
		7,75 * 0,36	m2	2,790	
		1,50 * 0,36	m2	0,540	
		1,15 * 0,36	m2	0,414	
		0,76 * 0,36	m2	0,274	
		1,53 * 0,84	m2	1,285	
		(8,30 - 7,56) * (1,53 - 0,78)	m2	0,555	
		B (Suma częściowa)	m2	12,788	
		<i>podstopnice</i>			
		5,69 * 0,145	m2	0,825	
		6,05 * 0,145	m2	0,877	
		6,42 * 0,15	m2	0,963	
		6,78 * 0,16	m2	1,085	
		7,56 * 0,30	m2	2,268	
		8,30 * 0,30	m2	2,490	
		1,53 * 0,30	m2	0,459	
		0,83 * 0,30	m2	0,249	
		1,50 * 0,16	m2	0,240	
		115 * 0,15	m2	17,250	
		0,76 * 0,145	m2	0,110	
		0,365 * 0,14	m2	0,051	
		0,30 * 0,15 * 4	m2	0,180	
				RAZEM	71,002
2 d.1	KNR-W 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu na powierzchni do 3.0 m2 przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m2		
		poz.1	m2	71,002	
				RAZEM	71,002
3 d.1	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu - transport płytek.	m3		
		poz.1 * 0,02	m3	1,420	
		poz.2 * 0,05	m3	3,550	
				RAZEM	4,970
4 d.1	KNR 4-01 0105-07	Przewóz gruz taczkami - dodatek za każde następne 10 m	m3		
		poz.3	m3	4,970	
				RAZEM	4,970
5 d.1	KNR 4-04 1101-021101 -05 analogia	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km	m3		
		poz.3	m3	4,970	
				RAZEM	4,970

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6 d.1	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m3		
		poz.3	m3	4,970	
				RAZEM	4,970
2		Roboty posadzkowe			
7 d.2	KNNR-W 3 0809-03 analogia	Wyrównywanie podłoża betonowych przez szlifowanie dla uzyskania grubości min 3 cm dla ułożenia płyt granitowych gr. 2 cm	m2		
		31,167	m2	31,167	
				RAZEM	31,167
8 d.2	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.1	m2	71,002	
				RAZEM	71,002
9 d.2	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.1	m2	71,002	
				RAZEM	71,002
10 d.2	KNR AT-23 0101-06 0101-07	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 5 mm zaprawy PCC	m2		
		poz.1	m2	71,002	
				RAZEM	71,002
11 d.2	KNR AT-23 0206-02 analogia	Okładziny podłogowe z płytek granitowych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej: Płytki granit strzegomski promieniowany o min. wymiarach 100x60x2. dopuszcza się płyty granitowe o większych wymiarach lub równoważna zaakceptowana przez Zamawiającego. Układane na kleju ATLAS Plus S2 Hydro lub równoważnym zaakceptowanym przez Zamawiającego. Płyty granitowe muszą wystawać min. 1,5 cm od podstopnicy.	m2		
		<i>Spoczniki</i> 31,167	m2	31,167	
				RAZEM	31,167
12 d.2	KNR AT-23 0301-04 analogia	Okładziny stopni z kształtek z granitu na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - Płytki granit strzegomski promieniowany o min. wymiarach 100x38x2. dopuszcza się płyty granitowe o większych wymiarach lub równoważne zaakceptowane przez Zamawiającego. Układane na kleju ATLAS Plus S2 Hydro lub równoważnym zaakceptowanym przez Zamawiającego. Płyty granitowe muszą wystawać min. 1,5 cm od podstopnicy.	m2		
		<i>Biegi</i> 6,05 * 0,40 6,42 * 0,40 6,78 * 0,40 7,75 * 0,70 1,50 * 0,40 1,15 * 0,40 0,76 * 0,40 1,53 * 0,86 0,60	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	2,420 2,568 2,712 5,425 0,600 0,460 0,304 1,316 0,600	
				RAZEM	16,405
13 d.2	KNR AT-23 0303-04 analogia	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pionowa część stopnia; płytki granit strzegomski promieniowany gr. 1 cm długości 100 cm lub równoważna zaakceptowana przez Zamawiającego	m2		
		<i>podstopnice</i> 5,69 * 0,145	m2	0,825	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6,05 * 0,145	m2	0,877	
		6,42 * 0,15	m2	0,963	
		6,78 * 0,16	m2	1,085	
		7,56 * 0,30	m2	2,268	
		8,30 * 0,30	m2	2,490	
		1,53 * 0,30	m2	0,459	
		0,83 * 0,30	m2	0,249	
		1,50 * 0,16	m2	0,240	
		115 * 0,15	m2	17,250	
		0,76 * 0,145	m2	0,110	
		0,365 * 0,14	m2	0,051	
				RAZEM	26,867
14 d.2	KNR AT-23 0309-03	Cokoliki z kształtek schodowych o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem	m		
		2,50	m	2,500	
				RAZEM	2,500
15 d.2	kalk. własna	Impregnacja granitu	m2		
		poz.11 + poz.12 + poz.13	m2	74,439	
				RAZEM	74,439
3		Roboty ślusarskie			
16 d.3	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż elementów poręczy na schodach. Należy uwzględnić materiał do ponownego montażu- kotwy chemiczne, kotwy stalowe.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.3	kalk. własna	Demontaż ławek siedziskowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000