

ZAKRES WYKONANIA PRAC

I ZAKRES PROJEKTOWY:

OPRACOWANIE PROJEKTU BUDOWLANO-TECHNICZNEGO DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO
POLEGAJĄCEGO NA:

Realizacji instalacji grzewczej dla istniejącej płyty boiska piłkarskiego o
wymiarach 105m x 68m w Głogowie dla Chrobry Głogów S.A. na działce o nr
geod. 652

Przewidywany / zakładany zakres PROJEKTU WIELOBRANŻOWEGO:

1. **Projekt budowlano-wykonawczy instalacji grzewczej (REHAU) płyty boiska piłkarskiego zgodny z wymogami i przepisami PZPN; zawierający m.in.:**
 - a) Projekt zagospodarowania działki PZT w zakresie:
Architektura/instalacje sanitarno-grzewcze.
 - b) Projekt budowlano-wykonawczy instalacji grzewczej płyty boiska
w zakresie:
 - projekt instalacji grzewczej płyty boiska z technologią w tym:
Sieć c.o. z nowego węzła c.o. do płyty boiska
 - wytyczne odtworzenia nawodnienia płyty boiska przy wykorzystaniu instalacji istniejącej nawadniającej.
 - projekt związany z realizacją nowej nawierzchni trawiastej (trawa naturalna z tzw. rolki) na nowej płycie podgrzewanej boiska.
2. **Projekt budowlano- wykonawczy nowego budynku węzła ciepłego wraz z pomieszczeniami magazynowymi przy istniejącym budynku z małym węzłem ciepłym i zespołem toalet (szacowana wielkość pow. Zabudowy nowego budynku to ok. 100m2, budynek parterowy z dachem płaskim) + projekt zagospodarowania PZT.**
w zakresie:
 - architektura (budynek + PZT)
 - konstrukcja
 - instalacje sanitarne (węzeł co, kanalizacja , ogrzewanie, wentylacja , woda) w tym m.in.:
technologia węzła ciepłego zgodna z wytycznymi WPEC
 - instalacje elektryczne (zasilanie urządzeń, gniazda, oświetlenie) m.in.:
 - Wyprowadzenie zasilania do projektowanego budynku z istniejącej rozdzielniczy głównej RG nn zlokalizowanej na terenie działki inwestora
 - Rozdzielnica obiektowa w budynku węzła ciepłego
 - Trasy kablowe elektryczne
 - Oświetlenie wewnętrzne
 - Instalacja gniazd wtykowych i wypustów zasilających urządzenie
 - Instalacja odgromowa, uziom, połączenia wyrównawcze
3. **Projekt sieci zewnętrznych związanych z inwestycją (w obrębie działki) w zakresie:**
 - sieć c.o. z nowego węzła c.o. do płyty boiska
 - nowe przyłącza wod-kan w związku z nowym budynkiem węzła c.o.
 - instalacje elektryczne związane z przyłączem nowego budynku węzła c.o. do istniejącej sieci elektroenergetycznej.
4. **Projekt rozwiązania kolizji sieciowych w obszarze działki w związku z realizacją nowego budynku węzła c.o. oraz w związku z poprowadzeniem sieci c.o. od węzła do płyty boiska.**



5. Projekt naprawy i odnowienia istniejącej bieżni lekkoatletycznej 400m okólnej w związku z wykonaniem istniejącej instalacji grzewczej płyty boiska w zakresie:

- Demontaż i rozbiórka istniejących części nawierzchni poliuretanowych związanych z wykonaniem instalacji grzewczych boiska
- Naprawa i realizacja nowych fragmentów bieżni w miejscach ingerencji
- Odnowienie całej bieżni lekkoatletycznej (mycie, uzupełnienie ubytków, malowanie linii) dla jej ujednolicenia i wyglądu

6. Dla każdego z w/w elementów projektowych (części projektu) do wykonania będzie:

- SIWZ
- Przedmiar robót
- Kosztorys inwestorski
- Uzyskanie Pozwolenia na budowę na w/w zadanie
- Pomoc merytoryczna podczas przeprowadzenia procedury przetargu publicznego

Zakres PROJEKTU i standard rozwiązań zostanie potwierdzony i uzgodniony obustronnie przez Zamawiającego i Wykonawcę na etapie zawarcia umowy między stronami. Projekt zostanie wykonany i przekazany Zamawiającemu w ilości 5 kpl wraz z wersją elektroniczną.

Rozwiązania projektowe zgodnie z wymogami stosownych przepisów PZPN oraz normami i przepisami budowlanymi.

II MATERIAŁY WYJŚCIOWE do dostarczenia przez Zamawiającego:

1. Aktualna mapa zasadnicza (do projektowania) 1:500 lub 1:1000
2. Wypis z planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego obejmujący działkę planowaną inwestycją lub informacje w tym zakresie
3. W miarę możliwości: wszelką dokumentację istniejących obiektów w obrębie planowanej inwestycji
4. Wszelkie informacje związane z infrastrukturą techniczną
5. Informacje związane z warunkami geotechnicznymi
6. Wypis/wyrys z rejestru gruntu
7. Warunki WPEC dostawy ciepła
8. Wgląd do umowy w zakresie dostaw mediów
9. Warunki lub wytyczne w zakresie usunięcia
10. Projekt lub informacja na temat instalacji nawodnienia boiska

III TERMIN WYKONANIA:

90 dni od dnia podpisania umowy.

IV PROPONOWANY SPOSÓB ZAPŁATY:

- 10% - po podpisaniu umowy, w terminie 14 dni od jej podpisania
- 80% - po przekazaniu skończonego zamówienia tj. Pełno branżowego Projektu BUDOWLANO – WYKONAWCZEGO oraz zgłoszeniu w Starostwie Powiatowym wniosku o Pozwolenie na budowę
- 10% - po odebraniu pozwolenia na budowę dla w/w zadania

QWUW



V WYMAGANIA DLA WYKONAWCY:

1. Wykonawca powinien posiadać doświadczenie w projektowaniu boisk sportowych i obiektów sportowych , m.in.:
 - a) wykonane koncepcje architektoniczne obiektów sportowych: np. zespoły boisk sportowych, stadiony, w tym boisk piłkarskich;
 - b) wykonanie projektu obiektu sportowego klubowego typu stadion/hala sportowa, który uzyskał decyzję pozwolenia na budowę;
 - c) Wykonawca powinien posiadać doświadczenie w zakresie projektowania węzłów c.o. lub kotłowni (m.in. dysponować projektami branży sanitarnej z takim doświadczeniem);
 - d) Wykonawca wykaże się współpracą z przynajmniej jedną znaczącą firmą specjalizującą się w wykonaniu lub projektowaniu pełnej technologii ogrzewania murawy boiska piłkarskiego.
2. Wykonawca powinien posiadać zdolność finansową niezbędną dla realizacji przedmiotu zamówienia polegającą na posiadaniu zasobów finansowych w kwocie nie mniejszej niż 40.000 złotych, lub dostępnej linii kredytowej na w/w kwotę,

Na potwierdzenie spełniania wymogów stawianych przez Zamawiającego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:

- jedną referencję potwierdzającą posiadanie doświadczenia zgodnie z wymogami i zakresem wskazanym powyżej w pkt 1.a),b),c) (w zakresie wykazania doświadczenia i wiedzy),
- zaświadczenie firmy specjalistycznej o współpracy pkt.1 d);
- polisę OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej o wartości nie mniejszej kwota 100.000,00 złotych.
- zaświadczenie z banku lub Skok-u lub saldo rachunku bankowego potwierdzającą zdolność finansową niezbędną dla realizacji przedmiotu umowy wskazaną powyżej w pkt. 2,

PREZES ZARZĄDU

Jarosław Trawiński

CHROBRY GŁOGÓW S.A.

67-200 Głogów ♦ ul. Rudnowska 17B
tel. 76 835 61 93, tel./fax 76 835 68 84
www.chrobry-glogow.pl
sekretariat@chrobry-glogow.pl
NIP 693-206-15-52 ♦ REGON 020094600

Olivia