

UMOWA NR 1/DT/2025

o świadczenie obsługi gospodarki energetycznej

zawarta w dniupomędzy:

Chrobry Głogów Spółka Akcyjna z siedzibą w Głogowie przy ul. Rudnowskiej 17B, wpisaną do Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000397069, NIP 693-206-15-52, kapitał zakładowy: 44 419 500,00 zł
zwana dalej „**Zamawiającym**” w imieniu której działa:
Prezes Zarządu – Dariusz Kubiak

a

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W związku z oszacowaniem wartości zamówienia poniżej kwot wskazanych w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019) oraz na podstawie obowiązującego u Zamawiającego Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości niższej niż 130.000,00 zł, Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

Wykonawca przyjmuje pełnienie obsługi gospodarki energetycznej w zakresie:

1. Analiza wielkości opłat – propozycje zmiany taryf.
2. Analiza zużycia energii elektrycznej na poszczególnych obiektach (1. Obiekty Sportowe: boiska, korty, hala, zaplecze piłkarskie, wiata, magazyn, boisko oś. Piastów Śl.; 2. Odnowa biologiczna i rehabilitacja; 3. Pływalnia Chrobry, Zespół Basenów Odkrytych).
3. Prowadzenie spraw dotyczących dozoru technicznego, rejestrów.
4. Występowanie w imieniu Zamawiającego o warunki przyłączenia nowych bądź modernizowanych obiektów, prowadzenie spraw związanych z umowami przyłączeniowymi.
5. Udział merytoryczny ze strony technicznej w sporządzaniu i zawieraniu umów na dostawę energii elektrycznej.
6. Wykonywanie analiz, ocen, opinii technicznych w zakresie elektroenergetycznym.
7. Nadzór nad pracami i robotami elektroenergetycznymi prowadzonymi przez pracowników Zamawiającego:
 - a) Wystawianie w przypadku potrzeby „*poleceń pisemnych wykonania pracy*”
 - b) Organizację i koordynację prac
 - c) Ocenę prawidłowości wykonanych prac i robót elektroenergetycznych
 - d) Koordynację wykonywania prac na styku linii zasilających Operatora Systemu Dystrybucji energii elektrycznej z wewnętrznymi instalacjami odbiorczymi Chrobry Głogów S.A.
 - e) Stały monitoring ważności badań ochrony przeciwporażeniowej instalacji i urządzeń elektroenergetycznych.

8. Działania w zakresie usprawnienia i modernizacji oraz w zakresie zmiany organizacji ruchu urządzeń technologicznych, urządzeń systemu elektroenergetycznego mające na celu poprawę stopnia ich bezawaryjności i bezpieczeństwa osób obsługi oraz osób korzystających z obiektów Chrobry Głogów S.A.
9. Bieżące monitorowanie i analizowanie przyczyn występowania awarii oraz zagrożeń związanych z ruchem urządzeń i instalacji elektroenergetycznych.
10. Prowadzenie szkoleń oraz instruktaży stanowiskowych dla osób zajmujących się eksploatacją urządzeń elektroenergetycznych w związku z systematycznym wprowadzeniem do ruchu nowych, często zaawansowanych technologicznie urządzeń w obiektach Chrobry Głogów S.A.
11. Bieżące monitorowanie systemu elektroenergetycznego w związku z wejściem w życie nowej ustawy z dnia 20 maja 2016r. o Efektywności Energetycznej.
12. Podejmowanie decyzji o wyłączeniu z ruchu niesprawnych/uszkodzonych lub stwarzających zagrożenie urządzeń i instalacji elektroenergetycznych.

§ 2

Wykonawca, prace wymienione w §1 będzie wykonywał w porozumieniu z Zamawiającym w trybie ciągłym, w czasie trwania umowy tj. od **01.01.2025r.** do **31.12.2025r.**

§ 3

1. W przypadku zlecenia przez Zamawiającego innych zadań, termin ich wykonania oraz wynagrodzenie zostanie ustalone odrębnie.
2. Miejsce przekazania wykonanych opracowań: w siedzibie Zamawiającego oraz wprowadzenie danych do rejestru Zamawiającego drogą elektroniczną na adresy e-mail: sekretariat@chrobry-glogow.pl; piotr.maniara@chrobry-glogow.pl; marcin.gaworski@chrobry-glogow.pl.

§ 4

Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie netto w wysokości: zł miesięcznie w okresie od 01.01.2025r. do 31.12.2025r.

§ 5

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie wystawionych faktur na koniec każdego miesiąca, po zakończeniu prac wchodzących w zakres umowy.
2. Termin zapłaty ustala się na 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo regulowania wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy w ramach mechanizmu podzielonej płatności (ang. Split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze: jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, jak również jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 01 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

§ 6

Stwierdzone wady w wykonanych opracowaniach Wykonawca usunie w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia, chyba, że strony biorąc pod uwagę konieczność usuwania wad, ustalą inny termin.

§ 7

1. W razie wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy powodujących, że zamówienie nie leży w interesie publicznym, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy zgodnie z protokołem spisany przez Strony Umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu umowy.
3. Każdej ze stron przysługuje prawo do rozwiązania umowy z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

§ 8

Zmiana treści umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny.

§ 10

Spory, które mogą powstać na tle realizacji postanowień niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca